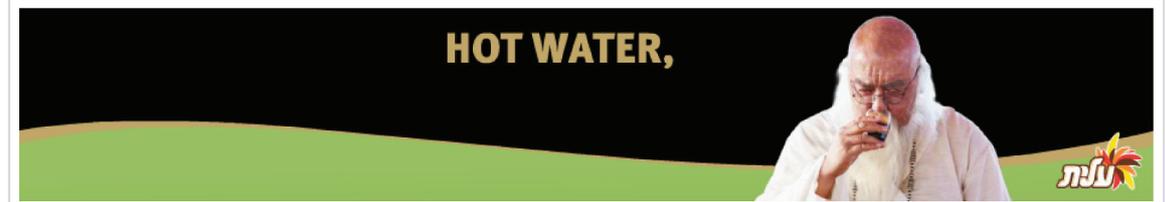


כלכליסט | מניות | ידאו אינטרנט | חפש | חפש | הנושאים החמים בארץ | משרד האוצר, ועד עובדים, בנימין נתניהו

19 ראשון | תל אביב | 09:23 | 16:23

נאסד"ק 4197.58 | דולר 3.488 | יורו 4.7451 | ת"א 1342.59 | ניקיי 15734.46

כלכליסט | מניות | וול סטריט | תיק אישי | קרנות | גמל | תעודות סל | תקשורת | חינוך פיננסי | עסקים קטנים | קריירה | קריקטוריסט | ועידות | כלכליסט אישי | פוטו | למטייל ביזנס | קיימות



ההתייעלות ביצים: אחרי ההסדר, גם 150 עובדים מפוטרם | תשכחו מתל אביב: המסיבות הטובות בעולם | במקום עוד מכונת של מלחמה

RSS בארץ | להשימת כל ה-RSS | משפט | רכב | קיימות | דעות | קריירה | תירות | מינויים | סביבה

**חדש**

**תמ"א 38**

מהדורת חדשות תמ"א 38

צפו עכשיו >>

by Taboola

מה מתכן מוטי בן-משה | צפו: טיסת המבחן לחללית

**מימון המונים באמצעות ני"ע, זה אפשרי?**

לפני כחצי שנה הפכה איטליה למדינה הראשונה בעולם שחוקקה חוק למימון המונים. נקווה שבישראל ילכו בעקבותיה כדי שגם אנחנו נוכל להשתתף במהפכה הפיננסית אשר מעודדת פיתוחם של רעיונות חדשניים

איתן שמואלי | 08:00, 17.01.14

ע"ד איתן שמואלי | צילום: יוסי זלגור

תגיות קשורות לכתבה | מימון המונים

מימון המונים (Crowdfunding) הוא מודל לגיוס כספים מהציבור באמצעות פלטפורמה אינטרנטית, במסגרתו יזם מפרסם בקשת מימון באתר של מימון המונים, הכוללת תיאור של ייעוד הכספים, התכנית העסקית והתמורה שלה יהיו זכאים המשקיעים. השימוש במודל נפוץ לגיוס עבור אמנים, פוליטיקאים, סיוע הומניטרי ולאחרונה גם לעסקים קטנים וחברות הזנק.

יאאלה מכות | איך אלימות של עו"ד בבית המשפט נגמרה בלא כלום?

בואו להתעדכן ולהגיב בפייסבוק של כלכליסט

עיקר גיוסי הכספים במימון המונים נעשה כתרומה של המשקיעים ללא ציפייה לתמורה מצד שההשקעה שימשה לפיתוחו). מעת לעת נתקל הח"מ ביזמים המבקשים לגייס מהציבור כספים כנגד נירות ערך, ונשאלת השאלה האם הדבר אפשרי.

התשובה היא שבמרבית מדינות העולם ובכלל זה בישראל ובארה"ב, מימון המונים בו מוצעים לציבור ני"ע בלא תשקיף אינו חוקי. הצעה לתיקון חוק ני"ע בישראל הציעה מתווה למימון המונים, בעקבותיו המליצה רשות ני"ע ביוני החולף על אימוץ מימון המונים כאפיק מימון חוץ-בורסאי לחברות הזנק. אך מאז לא חלה התפתחות רגולטיבית בנושא.

- ניוזלטר
- כלכליסט באי"פ
- גלישה בסלולר
- כלכליסט באייפון
- אפליקציות דור 3
- מייל אדום
- כלכליסט אצלך
- מנוי לעיתון
- ספריית כלכליסט
- RSS

**ציטוטים אחרונים** | מניות תיק אישי

שערי המניות שנצפו לאחרונה

שם	שער	שינוי יומי
אפריקה	854.8	-14.2 (-1.6%)
מזור חבוט	4,489.0	41 (0.9%)
בזק	549.4	-2.9 (-0.5%)
טבע	15,470.0	130 (0.9%)
כיל	3,103.0	-42 (-1.3%)

ליצירת המניות

**הכתבות הנצפות ביותר**

לי קא-שינג, משה ליכטמן וקרן גיזה מהמרים על קרוסווייז

אינטל תקצץ עשרות משרות בישראל



המנפיק יידרש לגלות פרטים בנוגע לפעילותו העסקית, מצבו הכלכלי, השימוש שנעשה בהכנסות ההנפקה ועסקאות עם עדידים קשורים. בנוסף, תהיה דרישה לעריכת דו"חות כספיים, כאשר בהנפקה של עד 100 אלף דולר הדו"חות יהיו חתומים על ידי סמנכ"ל כספים, בהנפקה בין 100 אלף ל-500 אלף דולר הדו"חות יהיו סקורים על ידי רואה



**תשכחו מתל אביב: המסיבות הטובות בעולם**



לכתוב הנצפות ביותר

מטייל	ביזוחיסט	איפד
תמ"א 38	Appfactory	הקמעונים
זכייסט	Leaders	



ביטוחיסט - ערוץ מקצועי לטכני ביטוח

**המלצות הגולשים בפייסבוק**

**Sign Up** Create an account or **Log In** to see what your friends are doing.

**איפה קונים בגדי וינטג'**  
One person recommends this.

**חיים על כסף מדומה, חובות העולם המערבי**  
2,712 people recommend this.

**הגיע הזמן שנתחיל לדבר על הכחדת האנושות**  
216 people recommend this.

**לא רק חברות פרטיות: כך פועלת מדינת**  
**ההפרטה מתחת לפני השטח**  
511 people recommend this.

Facebook social plugin

אינטל תקצץ יותר למען השם: למה גולסטאר 2: צפו מ-5,000 משורות יש יותר מזרחים בכל הפרקים מתחילת העונה מפרידמים?

**תוכן שיווקי - מאמרים בנושא תמ"א 38**

**מחזקים לך את הבית!**  
שטיכמוס היא חברת בניה ותיקה עם נסיון רב שנים בביצוע וניהול פרויקטים, וחלוצה בתחום תמ"א 38

**חיזוק מבנים - חובה אלמנטרית**  
חברתנו יוזמת, מתכנתת ומוציאה לפועל פרויקטים של חיזוק מבנים במסגרת תמ"א 38

**38 תכנונים וחסימים מובנים**  
תיקון 2 לתמ"א 38, היווה חיזוש מרענן ואטרקטיבי בתחום ההתחדשות העירונית.

**גלובלינקס התחדשות עירונית**  
הכתובת שלך לפרויקטי תמ"א 138 בזכות הניסיון העשיר, יכולת הביצוע המוכחות והאיתנות הפיננסית

**תמ"א 38 עושים רק עם מומחים !!**  
החברה לחיזוק מבנים בישראל מקבוצת אפרתי-מדפיס מבצעת ומממשת תמ"א 38 <<

חשבון, ובהנפקה של למעלה מחצי מיליון דולר, הדו"חות יהיו מבוקרים. המנפיק ידרש להגיש גם דו"חות שנתיים ל-SEC, הכוללים מידע בנוגע להנפקה.

באשר לפורטלי מימון, אלה יידרשו ליידע משקיעים באשר לסיכונים, לפרסם מידע אודות המנפיק ולציית לחובות איסור הלבנת הון והגנת פרטיות. פעילותם תוגבל למימון המונים בלבד, ויהיה עליהם להירשם ברשות הרגולטורית לתעשייה פיננסית (FINRA) וב-SEC. לכירת ני"ע שרכשו במימון המונים תוגבל בשנה הראשונה ממועד הצעתם לציבור. ה-SEC הקציבה 90 ימים לקבלת תגובות מהציבור.

ובינתיים בחודש יולי אשתדק הפכה איטליה למדינה הראשונה בעולם שחוקקה חוק למימון המונים. החוק מאפשר גיוס של עד 5 מיליון יורו בשנה בכפוף למספר תנאים, ביניהם: המבקש להפעיל פורטל למימון המונים מוכרח להירשם במרשם מיוחד שיתפרסם לציבור; עליו להוכיח כישורים מקצועיים ולספק למשקיעים מידע בסיסי אודות ההשקעה. בנוסף, רק חברות הזנק חדשניות יוכלו לגייס הון מהמונים. כדי להיכלל בהגדרה זו, נדרש כי בעלי מניות פרטיים יחזיקו ברוב המניות ובזכויות ההצבעה; על החברה להיות פעילה לא יותר מ-48 חודשים; הכנסותיה החל משנת פעילותה השנייה לא יעלו על 5 מיליון יורו; והיא צריכה להיות פעילה בפיתוח מוצרים חדשניים או שירותים בעלי טכנולוגי גבוה. לבסוף, נדרש כי לפחות 5% מההשקעה יגיעו מ"משקיע מקצועי" (בנקים או מסודות פיננסיים אחרים).

ניתן רק לקוות כי בישראל יחרו ויחזיקו אחרי איטליה, כדי שגם אנחנו נוכל להשתתף במהפכה הפיננסית אשר מעודדת פיתוחם של רעיונות חדשניים.

הכותב הוא שותף במשרד איתן מהולל & שדות עורכי דין ועורכי פטנטים ועוסק במימון של חברות

חשיפות, תחקירים, וראיונות מטלטלים במוסף כלכליסט. **לחצו כאן לכל המוספים**



Recommend 23 people recommend this. Sign Up to see what your friends recommend.

**אולי יעניין אותך גם**

**עניין עם פעילי קניין**  
לפיד: "אולי עדיף שהטייקונים שנפלו היו מתייעצים עם..."  
הרפורמה בדואר מלחיצה את צרכני האינטרנט (TimeOut)

**כמו בתולה: 8 דברים שלא אמרו לך על הסקס אחרי לידה (Mako)**

**הצעות לניהול תיקי השקעות**  
מלא טופס וקבל 4 הצעות מבתי השקעות עוד היום

**בתיים להשקעה בניו יורק**  
בתיים פרטיים בניו יורק החל מ-\$50,000 לחץ כאן

**YES במבצע ייחודי למצטרפים**  
15 ערוצי HD מתוכם 5 ערוצי סרטים! <<<

Add a comment...

Comment

Facebook social plugin

**2 תגובות ל"מימון המונים באמצעות ני"ע, זה אפשרי?"**

**הוספת תגובה**

סדר את התגובות: **מההתחלה לסוף** | **מהסוף להתחלה** | **לפי ציון גולשים**

אורן, חיפה (18.01.14) תנו ציון לתגובה זו: **1**

**3. לא יעבור כאן עם הרגולציה המטרופת כאן הסיכוי שזה יקרה קטן.. אבל אשרי המאמין!**

גיא, (19.01.14) תנו ציון לתגובה זו: **0**

**2. צריך לכלול גם את הצעת החוק של ברומן**  
כחלק מתיאור המצע השבדתי, אחרת חוסים לחשוב שאין התייחסות כלל ועיקר בשוק הישראלי, ולא כך הדבר.

אליס, (18.01.14) תנו ציון לתגובה זו: **1**

**1. יקשיב המהוקק ויבצע**

(תגובות 2)

**השקעות בחו"ד**  
**winwin**  
רתו רתו יותר

**שטיכמוס**  
SHTICHMUS

**MONKEYTECH**  
Agri Mobile & Web Development

**11**  
מתקדמות טכנולוגיות

**סינליאו**  
לחצו כאן לפרטים נוספים

**תמ"א 38 שטיכמוס**  
SHTICHMUS  
לחצו כאן לפרטים נוספים

**MONKEYTECH**  
לחצו כאן לפרטים נוספים

**11**  
מתקדמות טכנולוגיות  
לחצו כאן לפרטים נוספים

**בתיים להשקעה בניו יורק**  
בתיים פרטיים בניו יורק החל מ-\$50,000 לחץ כאן

**מבצע למצטרפים חדשים**  
VOD לחודשיים ללא דמי מנוי לחצו לפרטים <<

**נדל"ן להשקעה בברלין**  
תשואה מובטחת והכנסה מהרעג הראשוני לחצו לפרטים <<

**קרקע חקלאית נדירה נדירה**  
קרקע חקלאית נדירה בצמוד לחובות

129,000 ש"ח מגרש בלבד שפע נכסים